

BEZ PROVIZE pronájem 4+1/L, DV, 70m², Teplice - Trnovany -Přítkovská - nezařízený

Přítkovská, 41501, Teplice



10 500 Kč

za měsíc

Neplatíte provizi! +
poplatky 5.000,- Kč +
vlastní spotřeba elektřiny a
plynu + kauce



Vyřizuje

**HANNES.CZ Jan Hannes
Hošek**

Tel.: 608 888 825

GSM: 608 888 825

E-mail: info@hannes.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Byt nebude podnajat zájemcům, jež mají exekuce.
Pronajímatel zájemce před prohlídkou prověřuje.

Pokud máte exekuce, nereagujte prosím.

Prosíme, nepřehlédněte finanční shrnutí na konci inzerátu.

Zprostředkujeme Vám V Teplicích-Trnovanech, byt 4+1/L, 70m² - dlouhodobý pronájem družstevního bytu 4+1 s lodžii, 70 m², ve 3. patře kompletně zrekonstruovaného panelového domu (okna, zateplení, střecha, instalace) v Přítkovské ulici v Teplicích - Trnovanech.

K nastěhování dle dohody v průběhu června, nejdéle 01.07.2026

Výborně dispozičně řešený byt, tři samostatné neprůchozí pokoje.

Kuchyňská linka s plynovým sporákem, vestavěné skříně. Nezařízený.

Orientace oken V-Z, výhled na Krušné hory a do zeleně.

V okolí je veškerá občanská vybavenost.

Parkování na ulici.

Preference pronájmu tohoto bytu je pro zájemce české, slovenské, ukrajinské národnosti, kteří hovoří plyně česky, bez překladáče.

Zvíře po dohodě.

Finanční shrnutí:

Nájemné: 10.500,- Kč

Zálohy na domovní poplatky a služby: 5.000,- Kč

Přepis elektřina a plynu na nájemce.

Vratná jistota: 31.000,- Kč

Odměna RK se neplatí.

= = = celkem pro zahájení pronájmu: 46.500,- Kč = = =

Pro další informace nebo prohlídku nám prosím zašlete sms ve tvaru „Příjmení - Teplice“ ozveme se zpět, nebo nám zavolejte.

Provozní doba RK pro volání: PO-PÁ 09:00-17:00