

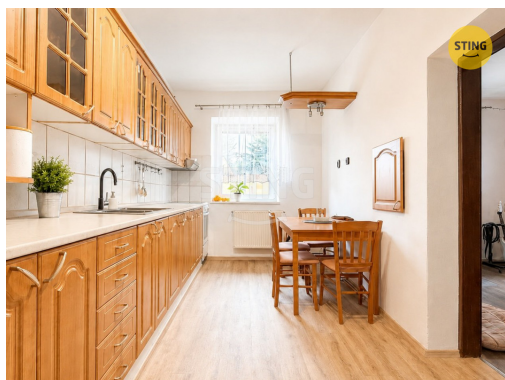


Prodej - Byty

číslo zakázky: 135998

Prodej bytu 2+1, Rýmařov

Strálecká, Rýmařov



2 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Romanov

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové; Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu v osobním vlastnictví umístěný v cihlovém bytovém domě o dispozici 2+1, výměře 67m², s garáží a privátním venkovním prostorem - zahradou.

Byt nabízí příjemné a klidné bydlení s řadou praktických výhod v prostředí s velmi blízkou dostupností do centra města, obchodů, polikliniky apod.

Součástí prodeje je samostatná garáž a také podíl na okolním pozemku, kde má každý byt vyhrazený svůj soukromý venkovní prostor pro odpočinek či další využití.

Vytápění bytu je řešeno dvěma způsoby - krbem s výměníkem nebo plynovým kotlem, což umožňuje flexibilní a úsporný provoz domácnosti.

Byt v plně funkčním a udržovaném stavu, jako poslední investice byla obnova elektroinstalace v bytě.

Bytový dům prošel kompletně renovací střechy. Bytový dům a SVJ se chystá dům zateplit, ve fondu oprav má našetřeno poměrně dost prostředků.

K bytu dále náleží privátní úložný prostor na půdě, který poskytuje dostatek místa pro uskladnění sezónních věcí a dalších potřeb.

Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají pohodlné bydlení v cihlovém domě s vlastním zázemím, garáží a možností využití venkovního prostoru. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.