

Pronájem bytu 2+kk/L/G, 63 m², zařízený, Praha 5 - Jinonice

U kříže, 15800, Praha 5, Praha



24 000 Kč

za měsíc

+popl. 2000



Vyřizuje

Mgr. Veronika

Nüsserová

GSM: 775 777 749

E-mail:

nusserova@reality11.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem útulného bytu 2+kk s příjemnou lodžii, umístěného v areálu moderních domů u stanice metra B - Jinonice.

Byt, jehož obytná plocha je 59.9 m², je dispozičně rozdělen na vstupní chodbu, ze které se vchází do všech místností - prostorný obývací pokoj s kompletně vybaveným kuchyňským koutem, velká ložnice se samostatnou šatnou, koupelna s vanou, samostatná toaleta, komora.

Kuchyňská linka vybavena sklokeramickou deskou, lednicí, myčkou, v obývací části jídelní stůl, nová rozkládací pohovka, TV stolek. V ložnici dvoupostel (matrace si musí nájemce zajistit sám), v šatně velká šatní skříň, další šatní skříň v chodbě. V koupelně pračka.

Lodžie (3 m²) je orientovaná do klidu, k protějším domu. Na podlahách plovoucí podlahy, koberec v ložnici a dlažba. Byt je vytápěn vlastním plynovým kotlem.

K bytu patří navíc garážové stání v suterénu domu.

Dům je umístěný do zeleně, se skvělou občanskou vybaveností v okolí, přímo u areálu Karlovy univerzity, u stanice metra B - Jinonice a v blízkosti parku Vidoule. Je tedy ideální lokalitou pro aktivní pár, který chce žít v blízkosti centra,

ale ráno vstávat se zpěvem ptáků.

Doporučujeme prohlídku. Volné k nastěhování ihned.

Nájemné 24.000 Kč + 2.000 Kč poplatky v domě, elektřina (cca 1.000 Kč/měsíc) a plyn (cca 2.500 Kč/měsíc) převedena na nájemce. Kauce 52.000 Kč, provize 24.000 Kč. Ev. číslo: 28341.