

Prostorný rodinný dům 5+kk se zahradou, terasou a garáží

Na závěži, 16400, Praha-Neibušice, Praha



60 000 Kč

za měsíc

Na vyžádání



Vyřizuje

Martin Pužman

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 732 154 652

E-mail:

martin.puzman@engelvoelkers.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	300 m ²
Užitná plocha:	300 m ²	Plocha parcely:	1000 m ²
Plocha sklepu:	50 m ²	Ostatní:	Garáž
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný rodinný dům o užitné ploše cca 300 m² se soukromou zahradou o velikosti přibližně 1 000 m² v klidné rezidenční lokalitě Praha 6 - Nebušice. Jedná se o polovinu dvojdomu s vlastním vstupem a samostatnou zahradou, která poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro rodinný život. V přízemí domu se nachází plně vybavená kuchyně s vestavěnými spotřebiči a americkou lednicí, navazující na prostorný obývací pokoj s krbem a přímým vstupem na terasu a do zahrady. Krb je napojen na rozvod tepla do vyšších pater, což vytváří příjemnou atmosféru zejména v zimních měsících. Dům dále nabízí čtyři samostatné pokoje, galerii v nejvyšším podlaží, dvě koupelny a dvě samostatné toalety. Součástí jsou také balkony orientované do zahrady a okolní zeleně. K dispozici je garáž pro jedno vozidlo, technické zázemí a sklepní prostory. Technická místnost je vybavena kombinovaným kotlem, pračkou, sušičkou a další lednicí. Velkou předností nemovitosti je udržovaná zahrada se vzrostlou zelení, která nabízí příjemné soukromí a ideální prostor pro relaxaci, rodinné aktivity i posezení s přáteli.