



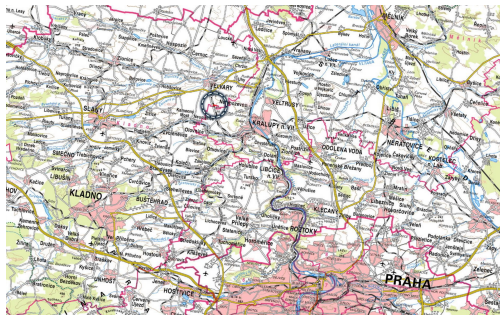
# MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 7475-7

## Zemědělská půda, prodej, Olovnice, Mělník

27326, Olovnice



**199 656 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Daniel Sabela**

**Tel.:** +420 771151560

**GSM:** +420 771151560

**E-mail:**

[sabela@mojepole.cz](mailto:sabela@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 4 248 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji zemědělský pozemek v katastrálním území Olovnice v okrese Mělník.

Předmětem prodeje je parcela č. 655/6, zapsaná na LV 232. Celková výměra pozemku činí 8 497 m, přičemž k prodeji je výměra 4 248 m. Druhem pozemku je orná půda.

Hodnota BPEJ je 13.61 Kč, což je vyšší než průměr celého katastrálního území, který činí 11.08 Kč. Tato nadprůměrná bonita půdy znamená vyšší kvalitu a atraktivitu pozemku pro zemědělské využití.

Pozemek leží v rovinnaté krajině a má pravidelný tvar, což usnadňuje obhospodařování i budoucí využití. Lokalita nabízí velmi dobrou dostupnost a je vhodná jak pro zemědělskou činnost, tak jako kvalitní pozemková investice.

Pro více informací o tomto pozemku mne kontaktujte telefonicky nebo e-mailem. Pozemek nabízím k prodeji v zastoupení vlastníka.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.