

## 2+KK/komora/50m2/Praha 4/Michle/Pelhřimovská/dva samostatné pokoje/po rekonstrukci/částečně zařízen/

Pelhřimovská, Praha 4, Praha



**19 990 Kč**

za měsíc

zálohy na služby 1200,- +  
převod elektroměru a  
plynoměru na své jméno +  
kauce 1 x nájem + provize  
RK 1xnájem



Vyřizuje

**Jana Panichi**

**Tel.:** +420 603 709 624

**GSM:** +420 603 709 624

**E-mail:**

[zeusreality@zeusreality.cz](mailto:zeusreality@zeusreality.cz)

|                               |                 |                                  |                   |
|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk            | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 1               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 50 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní          | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V | <b>Voda:</b>                     | Vodovod           |
| <b>Plyn:</b>                  | Individuální    | <b>Topení:</b>                   | Lokální - plynové |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná     |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** 2+KK/komora/50m2/Praha 4/Michle/Pelhřimovská/dva samostatné pokoje/po rekonstrukci/částečně zařízen/u metra

Nabízím k pronájmu prostorný a světlý byt po rekonstrukci s okny do zahrady, ve zvýšeném patře cihlového domu, plastová okna, žaluzie, dva samostatné neprůchozí pokoje, v jednom z pokojů je kuchyňský kout, druhý samostatný pokoj je bez vybavení, komora, koupelna se sprchovým koutem, ve vybavení je kuchyňská linka, myčka, lednice s mrazákem, sporák se sklokeramickou deskou, trouba, digestoř, pračka se sušičkou, velká vestavěná šatní skříň v předsíni, na podlaže dlažba, lino, připojení na internet, parkování na ulici, topení plynové etážové topení, MHD 3. min. chůze metro trasa C stanice Budějovická