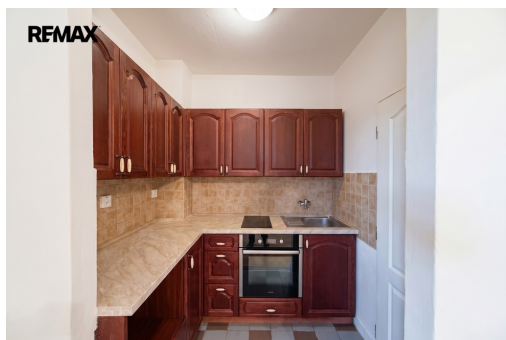


Bydlení kousek od metra Palmovka k dlouhodobému pronájmu náměstí Na Balabence, Praha 9, Praha



16 000 Kč
za měsíc

Nájemné 16000, zálohy 2500. Elektroměr bude převeden na nájemce. Příímý zájemce neplatí provizi RK.



Vyřizuje

Ing. Petr Šoupal

Tel.: 222 524 840

GSM: +420 771 218 788

E-mail:

petrsoupal.team@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Novinka k pronájmu v Libni!
PŘÍMÝ ZÁJEMCE NEHRADÍ PROVIZI REALITNÍ KANCELÁŘE!
REAGUJTE PŘES ODPOVĚDNÍ FORMULÁŘ U INZERÁTU.

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme pronájem bytu na náměstí Na Balabence, ve skvělé dostupnosti na metro Palmovka na jednu stranu či Českomoravská/Vysočanská na stranu druhou.

Jednotku o dispozici 1+kk se sklepem najdete ve 4. nadzemním podlaží revitalizovaného domu s výtahem. Prakticky vybavený byt vás nadchne svou účelností - k vašemu úžasu v bytě této velikosti najdete i nesmírně praktickou šatnu s osvětlením. Kuchyňský kout není přímo součástí pokoje, je v samostatném výklenku odděleném průchodem. Koupelna a WC jsou samostatné místnosti, do koupelny se dokonce vešla i vana a pochopitelně příprava na pračku.

Toto bydlení vyniká též skvělou dopravní dostupností - zastávku tramvaje "Balabenka" najdete hned u domu. Kromě toho, že se z ní okamžitě dostanete na metro, vás určitě potěší informace o tom, že na ní staví noční tramvaje pro případné pozdní návraty z centra :-)

Pro zájemce s dítětem je jistě pozitivní zpráva v tom, že hned u domu je dětské hřiště, naproti přes náměstí je škola a kousek dál i školka.

V pěší dostupnosti najdete samozřejmě i kompletní občanskou vybavenost a pro větší nákupy snadno dojdete do Galerie Harfa, kterou máte za dvěma rohy.

Přímo u domu je pak dětské hřiště, naproti přes náměstí je škola a kousek dál i školka, což jsou informace, které ocení zejména rodiče s dítětem.

Nájemné činí 16.000,- Kč + zálohy na poplatky 2500 Kč.

Elektroměr bude převeden na nájemce.

Přímý zájemce neplatí provizi realitní kanceláři.

Byt je k dispozici ihned.

Zavolejte a domluvíme si termín vaší prohlídky!

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.