

Prodej bytu 2+kk, 37,2 m and sup2;, Poznaňská, Praha 8 Bohnice

Poznaňská, 18100, Praha 8, Praha

**5 600 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Dominik Škarda**Tel.:** +420 777213995**GSM:** +420 777213995**E-mail:**dominik.skarda@qara.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 37,2 m and sup2; v ulici Poznaňská, Praha 8 Bohnice. Byt se nachází v udržovaném panelovém domě v oblíbené lokalitě s výbornou dostupností do centra Prahy a kompletní občanskou vybaveností v okolí. Dispozice bytu nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu, WC a předsíň. Součástí prodeje jsou také dva sklepy, které poskytují dostatek úložného prostoru.

Velkou výhodou je klidné okolí plné zeleně, množství parků, sportovišť a možností pro volnočasové aktivity. V pěší vzdálenosti naleznete obchody, školy, školky, restaurace i zastávky MHD s rychlým spojením na metro Kobylisy.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost. Pokud hledáte praktické bydlení v žádané části Prahy nebo nemovitost s potenciálem dlouhodobého zhodnocení, neváhejte si domluvit prohlídku.