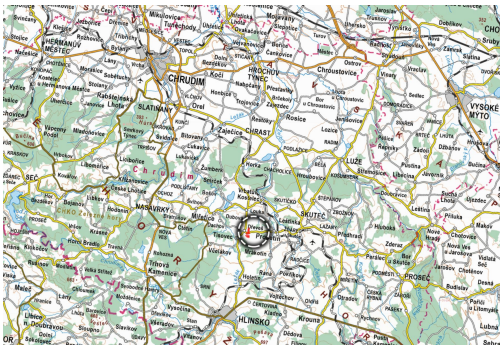
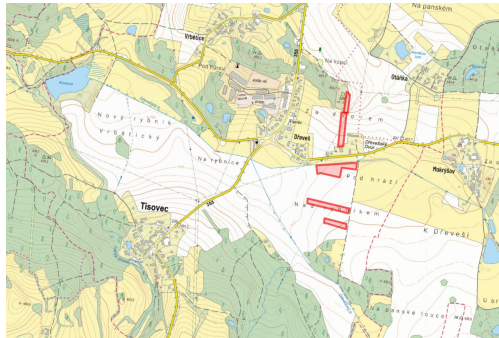




## Zemědělská půda, prodej, Tisovec, Chrudim

53973, Tisovec



**1 326 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Lucie Čermáková**

**Tel.:** +420 730779166

**GSM:** +420 730779166

**E-mail:**

[cermakova@mojepole.cz](mailto:cermakova@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 26 000 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálním území Tisovec nabízím k prodeji soubor zemědělských pozemků.

### INVESTIČNÍ PŘEDNOSTI

- > výlučné vlastnictví - plná kontrola nad pozemky
- > diversifikovaná investice - rozložení investice mezi více parcel
- > KPÚ neproběhly - potenciál budoucího sjednocení majetku
- > pachtovní smlouva s výpovědní lhůtou pouze 3 roky - flexibilita ukončení
- > poloha v bezprostřední blízkosti obce - investiční příležitost
- > třída ochrany 3-5 - snazší přeměna na nezemědělskou půdu
- > vysoké pachtovné 6 000 Kč/ha/rok - zajímavý výnos z pronájmu
- > zajištěn přístup - bezproblémová dostupnost
- > zemědělsky příznivý tvar pozemků - efektivní hospodaření

Katastrální území Tisovec, celková výměra 26 000 m

-> parc. č. 1640/22, 1640/51, 1758/54, 1758/59, 1758/74 (LV 443)

Pro více informací mě kontaktujte telefonicky nebo e-mailem. Pozemky nabízím k exkluzivnímu prodeji v zastoupení vlastníka. Cena je uvedena včetně provize.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.