

Pronájem vybaveného bytu 2+kk s lodžií, 55 m², ul. U Sokolovny, Humpolec

U Sokolovny, Humpolec



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Jan Caha
Tel.: 733 399 877
GSM: +420 773 474 804
E-mail:
jan.caha@smsreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kompletně zařízený byt 2+kk o celkové ploše 55 m², který se nachází ve třetím patře bytového domu s výtahem na ulici U Sokolovny v Humpolci. Hlavní část interiéru tvoří obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem. Stěna obývacího pokoje je směrem k lodžii kompletně prosklená a krásně tak prosvětluje celý prostor. Celá lodžie je situovaná na jih, takže je v bytě po celý den dostatek přirozeného světla. Na tuto prostornou lodžii vede přímý vstup z obou hlavních místností - z obývacího pokoje i ze samostatné ložnice.

Hledáme spolehlivé nájemníky s kapacitou maximálně pro dvě osoby. Vaši domácí mazlíčci jsou zde vítáni. Auto zaparkujete bez problémů hned u bytového domu. K bytu navíc náleží praktická sklepní kóje a v zázemí domu můžete plně využívat společnou kolárnu a kočárkárnu.

Hned v sousedství leží park a sportoviště, kousek odtud pak najdete supermarkety, menší obchody, restaurace i kavárny. Přímo do centra města dojdete klidnou chůzí za pár minut.

Finanční podmínky pronájmu:

Měsíční nájemné: 13 000 Kč

Zálohy na energie a služby: cca 4 000 Kč (voda se hradí majiteli, elektřina a plyn se přepisují na nájemce)

Vratná kauce: 26 000 Kč (v případě domácích mazlíčků 30 000 Kč)

Provize RK: 15 000 Kč

Byt bude volný a připravený k nastěhování od 1.8.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.