

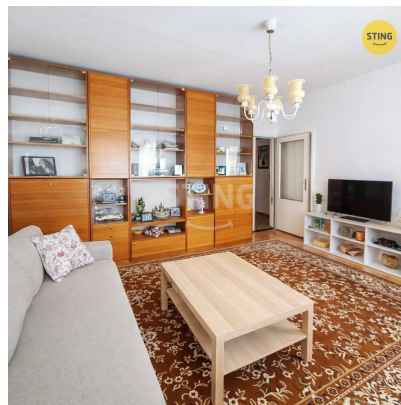


Pronájem - Byty

číslo zakázky: 136009

## Pronájem bytu 3+1 Bohunice

Brno-Bohunice, Brno



**24 000 Kč**  
za měsíc

+ elektrina a plyn se  
přepíše na nájemníka



Vyřizuje

**Bc. Vendula Janíčková**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 9

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 5

**Celková podlahová plocha:** 74 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 (68 m<sup>2</sup>) v 5 patře panelového domu na ulici Uzbecká v Brně - Bohunicích. Byt nabízí praktické a funkční uspořádání, ideální pro rodinu nebo studenty. Příjemným benefitem je prostorná ložnice, která poskytuje místo pro odpočinek, velká šatna s dostatkem úložného prostoru a komora/spíž. Byt je pronajímán zařízený, ale majitel netrvá na zachování stávajícího nábytku - pokoje si můžete zařídit podle vlastních představ. V bytě je již zavedená přípojka na internet od Vodafonu - nájemník si ji aktivuje sám.

Byt se nachází ve vyhledávané lokalitě Bohunice s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti - obchody, školy, školky i služby. Výborná je také dostupnost do centra města díky MHD.

Měsíční nájemné činí 24.000 Kč včetně služeb (topení, ohřev vody a vodné stočné) + elektrina a plyn se přepíše na nájemce. Vratná kauce je stanovena ve výši 36 000,- (1,5 měs. nájmu). Provize realitní kanceláře činí 24 000 Kč bez DPH.

Pro sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.