

## Pronájem bytu 3+kk/B, 75 m<sup>2</sup>, Praha 5 - Košíře, ul. Pod radnicí, novostavba, zařízený, metro B Anděl

Pod radnicí, Praha 5, Praha



**36 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 4.020 +  
elektřina. Kauce 50.000 Kč,  
provize RK.



Vyřizuje

**Helena Kučerová**

**Tel.:** 222 968 865

**GSM:** 775509593

**E-mail:**

[kucerova@donnareality.cz](mailto:kucerova@donnareality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	84 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	9 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem pěkného bytu 3+kk, plocha 75 m<sup>2</sup> + balkon 9 m<sup>2</sup>, umístěného v 5.NP novostavby s výtahem, Praha 5 - Košíře, ulice Pod radnicí.

Velmi pěkný a světlý byt se pronajímá zařízený.

Nabízí: velký obývací pokoj (28 m<sup>2</sup>) s kuchyňskou linkou včetně spotřebičů ( varná deska, pečící trouba, mikrovln. trouba, myčka nádobí, lednice a odsavač par) a jídelním stolem s židlemi + vstup na balkon (9m<sup>2</sup>), dále 2 samostatné ložnice (10m<sup>2</sup> + 16m<sup>2</sup>) obě zařízené lůžkem a šatními skříněmi. Koupelnu s vanou, umyvadlem a topným žebříkem, samostatnou toaletu, k dispozici je i pračka. Vstupní chodbu s šatní skříní, zrcadlem a menší odkládací stěnou. Zařízení bytu viz foto v nabídce (v bytě nebude sedací souprava).

Příjemný byt v novostavbě s kamerovým systémem, v blízkosti centra - lokality Anděl.

Výborná dopravní dostupnost - 3 stanice tramvají (nebo bus) na metro linky B Anděl a dále do centra. Obchody, restaurace, obchod Lidl cca 30m od domu, dále v blízkosti velké Obchodní centrum Anděl.

K dispozici od 1.7.2026.

Ideální pro 2 osoby, nekuřáky.

Nájem 36.000 Kč + poplatky 4.020 + elektřina. Kauce 50.000 Kč, provize RK.

Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce.