

Prodej bytu 2+1, 74 m², Praha, ul. Jeseniova

Jeseniova, 13000, Praha 3, Praha

**9 999 990 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Oubrecht Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 8**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 74 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prostorný a světlý byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 74 m², situovaný v oblíbené a vyhledávané části Prahy 3 - Žižkov. Byt se nachází v klidné lokalitě, přesto s výbornou dostupností do centra města. K bytu náleží lodžie, praktická komora a sklepní kóje, které poskytují dostatek úložného prostoru. Nemovitost i byt prošly částečnou rekonstrukcí. Byt nabízí jednoduchou možnost úpravy na 3+1, což ocení zejména rodiny s malými dětmi. Dům je z roku 1956 a kromě výtahu, což není v této lokalitě běžné, má i historický protiletectký kryt. Velkou předností je bezprostřední blízkost oblíbeného parku Parukářka, který nabízí zeleň, sportovní vyžití i jedinečné výhledy na panorama Prahy. Nemovitost představuje ideální kombinaci klidného bydlení, dostatku prostoru a výborné dostupnosti centra města. Je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Budeme se těšit na osobní setkání