



Daniela Zelenková

Pronájem - Byty

číslo zakázky: N00118

Pronájem 3+1, panelovém domě, Plzeňská ul., České Budějovice

Plzeňská, 37004, České Budějovice



17 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Daniela Zelenková

Tel.: +420 601 348 562

GSM: +420 601 348 562

E-mail:

reality@danielazelenkova.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Elektrina: Elektro - 230 V

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 67 m²

Stav objektu: dobrý

Doprava: MHD

Voda: Vodovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkuji pronájem prostorného bytu o dispozici 3+1, který se nachází ve 2. patře revitalizovaného panelového domu na adrese Plzeňská 7, České Budějovice. Byt bude k dispozici od 1. 7. 2026 a pronajímá se částečně zařízený.

K bytu náleží balkon, sklepní kóje a možnost využívání kolárny. Dům prošel revitalizací, je zateplený a vybaven novým výtahem, což přispívá ke komfortnímu bydlení.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - obchody, školy, školky, zastávky MHD i další služby potřebné pro pohodlný každodenní život.

Měsíční nájemné činí 17.000 Kč, k němuž se hradí záloha na vodu ve výši 300 Kč za osobu, záloha na elektřinu 1.500 Kč a záloha na plyn 500 Kč měsíčně.

Při podpisu nájemní smlouvy je požadována kauce ve výši 20.000 Kč. Provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem.

V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám byt osobně představím.