

Prodej bytu 3+1, 74 m², Ostrava - Poruba, ul. Podroužkova

Podroužkova, Poruba, Ostrava



Neuvedeno

za nemovitost

Info u realitního specialisty



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný byt v jedné z nejoblíbenějších částí Ostravy, který si můžete upravit přesně podle svých představ? Pak právě pro vás je určen tento byt o dispozici 3+1 a výměře 74 m² na ulici Podroužkova v Ostravě-Porubě.

Byt se nachází v 8. patře revitalizovaného domu s výtahem a nabízí nádherný výhled do okolí. Velkou předností je jeho umístění v klidném vnitrobloku se zelení a dětským hřištěm, kde si na své přijdou rodiny s dětmi i ti, kteří hledají klidné bydlení mimo ruch hlavních komunikací.

Byt je v původním stavu před rekonstrukcí, což představuje jedinečnou příležitost vytvořit si domov přesně podle vlastního vkusu a potřeb bez kompromisů. Díky praktické dispozici nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení i zajímavou obchodní příležitost.

Dům prošel revitalizací a bezbariérový je nejen vstup do domu, ale i samotný přístup k bytu, což výrazně zvyšuje komfort bydlení pro všechny generace.

Hlavní výhody bytu:

- dispozice 3+1, výměra 74 m²
- 8. patro s krásným výhledem

- klidný vnitroblok s dětským hřištěm
- dům po revitalizaci
- bezbariérový přístup do domu i k bytu
- sklepní kóje součástí bytu
- možnost rekonstrukce dle vlastních představ
- vyhledávaná lokalita Ostrava - Poruba
- kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti

Pokud hledáte byt s potenciálem v atraktivní lokalitě, kde si můžete vytvořit bydlení přesně podle svých snů, neváhejte mě kontaktovat a domluvit si prohlídku.

Těším se na setkání s Vámi.