



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 135984

Pronájem nově zrekonstruovaného bytu 3+1 s lodžii na ulici Kmochova v Olomouci

Kmochova, Olomouc



16 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petra Opletalová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt o dispozici 3+1 a velikosti 60m² s lodžii, nacházející se na ulici Kmochova v Olomouci.

Okna bytu jsou situována na jih a východ. Hlavní vchodové dveře do panelového domu jsou na čip. Samostatný vchod do bytu je oddělen od veřejných prostor dalšími uzamykatelnými dveřmi sloužícími pro dané 3 byty na patře, čímž je zajištěno větší soukromí a bezpečnost.

Po vstupu do bytu zaujme prostorná chodba s předsíňovou sestavou. V obývacím pokoji je k dispozici obývací stěna, úložná skříňka pod TV a na stěně umístěn držák na televizi. Kuchyně je vybavena elektrickou troubou s indukční deskou, mikrovlnou troubou, myčkou na nádobí a jídelním stolem s židlemi. Za kuchyní se nachází menší neprůchozí pokoj, který může sloužit buďto jako pracovna nebo dětský pokoj. V koupelně pak naleznete nejen praktický sprchový kout, ale také prostornou vanu. Na samostatném wc je umístěna pračka. Na konci chodby se nachází poslední neprůchozí pokoj aktuálně sloužící jako ložnice. Zde je k dispozici velká šatní skříň, doplněna komodou se skříní.

Byt prošel velmi zdařilou rekonstrukcí, kdy se díky otevření prostoru docílilo maximálního využití prostoru a vzdušnosti. To vše je podtrženo volbou vkusného a moderního nábytku.

V těsné blízkosti domu jsou k dispozici veškerá občanská vybavení včetně zastávky MHD. Parkování je možné na veřejném parkovišti přímo u domu.

Cena pronájmu činí 16.500,-Kč + zálohy na služby ve výši 4.000,-Kč. Energie si nájemce převádí na sebe. Vratná kauce je ve výši dvou nájmu, tedy 33.000,-Kč. Provize RK ve výši jednoho nájmu.