

Novostavba bytu 1+KK v širším středu města Brna na ulici Vranovská

Vranovská, 61400, Brno-sever, Brno

**13 000 Kč**
za měsícDetail plateb v textu
inzerátu

Vyřizuje

Mgr. Vojtěch Zigo**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:**vojtech.zigo@bohemianestates.com**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Stáří objektu:** 2018**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 26 m²**Stav objektu:** novostavba**Vlastnictví:** osobní**POPIS NEMOVITOSTI:** k dispozici od 1.8.2026.

K pronájmu nabízíme novostavbu bytu 1+KK v Brně na ulici Vranovská. Byt je umístěn ve 3.P/5 novostavby s výtahem. Celková plocha bytu je 25,6 m². K bytu je možné využít společný dvůr. Vybaven je kuchyňskou linkou na míru s vestavěnými spotřebiči: lednice s mrazákem, myčka, trouba, varná deska a digestoř. V koupelně se sprchovým koutem a toaletou bude rovněž pračka s vrchním plněním.

Nájemné činí 13000 Kč + 3000 Kč měsíční poplatky. Kauce jeden nájem. Provize jeden nájem + zálohy + DPH.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává.

Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která obratem řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (pravidelná údržba i havarijní zásahy vlastními technikami, platby nájemného, vyúčtování, dodatky apod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.