

Pronájem bytu 1+kk, ulice Řepova, parkovací stání, balkon, sklep, novostavba - výhoda prvního nájemníka

Řepova, 61900, Brno-jih, Brno

**16 500 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby +
depozit + provize RK

Vyřizuje

Ing. Markéta Bačíková

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 775 580 072

E-mail:

marketa@bravis.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: MOMENTÁLNĚ PROBÍHÁ MONTÁŽ KUCHYŇSKÉ LINKY A NÁBYTKU. FOTKY BUDEME POSTUPNĚ DOPLŇOVAT.

VÝHODY BYTU: novostavba, parkovací stání, balkon, sklep, optický kabel, možnost být první nájemník. Hledáte moderní a pohodlné bydlení v klidné lokalitě? Máme pro vás skvělou nabídku!

Nabízíme k pronájmu krásný byt v novostavbě projektu Panorama JIH - II. etapa. Byt dispozici 1+kk s užitnou plochou 29,3 m² a balkonem 4,6 m² se nachází ve 2. patře.

Tento byt je ideální pro páry nebo jednotlivce, kteří hledají komfortní a moderní bydlení.

Dispozice 1+kk má praktické a moderní uspořádání, které nabízí dostatek prostoru pro pohodlný život. Kuchyň je vybavená moderní kuchyňskou linkou se spotřebiči (lednice s mrazákem, myčka, trouba, indukční dvouplotýnka a digestoř).

Obývací část se nabízí nevybavená s terasou orientovanou na jižní stranu, která nabízí slunečné dny s krásným a klidným výhledem do zeleně a parku pouze pro nájemníky.

V koupelně je toaleta, sprchový kout, umyvadlo s na míru vyrobenou skříňkou, otopným žebříkem a přípojkou na

pračku.

Na chodbě bude vestavěná velká skříň na míru.

K bytu náleží sklep nadstandartní velikosti 4,4 m².

Nedílnou součástí bytu je vyhrazené parkovací stání za příplatek 1.500,- Kč měsíčně.

Optický kabel - rychlé a stabilní internetové připojení pro práci i zábavu.

Nadstandardem budou venkovní žaluzie pro zachování komfortu nájemníka.

Horní Heršpice je klidná a příjemná lokalita s výbornou dostupností do centra města. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, jako jsou obchody, restaurace, školy a parky. Skvělá dopravní dostupnost vám umožní rychle a pohodlně cestovat po celém městě.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.