

Pronájem bytu 2+kk, 75 m², ulice Zubatého, Praha 5 Smíchov

Zubatého, Praha 5, Praha



33 000 Kč

za měsíc

+ záloha na služby 2 500 Kč + elektrina převedena na nájemce



Vyřizuje

Yvona Žerebná

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420725293496

E-mail:

yvona.zerebna@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a dobře dispozičně řešený byt 2+kk o velikosti 75 m² v atraktivní lokalitě na Újezdě, jen pár kroků od Petřína a zahrad Kinských.

Byt se nachází ve 3. a zároveň posledním patře tradičního činžovního domu bez výtahu. Díky umístění v nejvyšším patře nabízí dostatek soukromí a příjemnou atmosféru.

Součástí bytu je moderní kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči a prostorná vestavná skříň v předsíni. Byt se jinak pronajímá nezařízený. Fotografie s nábytkem slouží jako inspirace možného zařízení interiéru.

Koupelna s prostorným sprchovým koutem je spojena s toaletou. Vytápění a ohřev vody jsou řešeny vlastním elektrokotlem. K dispozici je také sklep.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost do centra města, kompletní občanskou vybavenost a zároveň blízkost zeleně a parků.

Nájemné činí 33 000 Kč měsíčně, záloha na služby 2 500 Kč měsíčně. Elektrina bude převedena na nájemce. Vratná kauce je ve výši 35 500 Kč. Minimální doba nájmu je jeden rok.

V případě zájmu o prohlídku prosíme o krátké představení budoucích nájemců. Následně rádi domluvíme termín

prohlídky.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.