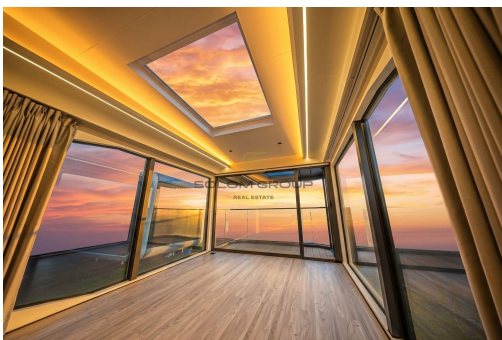


## Prodej luxusního mobilního domu (mobilheim)

Na Šumavě, Praha 5, Praha



### 690 000 Kč

za nemovitost

+ DPH



Vyřizuje

**Kateřina Hanzlík**

**Tel.:** +420 606 777 063

**GSM:** +420 739 702 982

**E-mail:**

[katerina.hanzlik@solomgroup.cz](mailto:katerina.hanzlik@solomgroup.cz)

|                                 |                   |                          |                   |
|---------------------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|
| <b>Celková plocha:</b>          | 32 m <sup>2</sup> | <b>Zastavěná plocha:</b> | 32 m <sup>2</sup> |
| <b>Užitná plocha:</b>           | 32 m <sup>2</sup> | <b>Plocha parcely:</b>   | 20 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>            | modulární         | <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý       |
| <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                 | <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce  |
| <b>Elektrina:</b>               | Elektro - 230 V   | <b>Voda:</b>             | Vodovod           |
| <b>Odpad:</b>                   | Kanalizace        |                          |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji dva moderní prémiové mobilní domy (mobilheimy), 32 m<sup>2</sup> ve stejném stylu, vhodné pro bydlení, glamping, pronájem, rekreační bydlení nebo investiční projekt. Domy jsou komfortně vybavené a navrženy pro celoroční využití - stačí připravit místo, napojení a můžete fungovat.

Oba mobilheimy mají panoramatickou střechu (pro maximální světlo a „wow efekt“), podlahové vytápění, klimatizaci, elektrické závěsy a moderní ovládání prvků domu. Vstup je řešený otevíráním zámku na kód nebo kartu. U jednoho domu je navíc u vybraného okna místo závěsu instalované projekční plátno - ideální na večerní promítání.

Součástí je kompletní zázemí: ložnice, koupelna se sprchou a vyhřívanou toaletou, obytný prostor, připravené rozvody a elektroinstalace. Jeden z domů má navíc balkon, který výrazně zvyšuje atraktivitu pro pronájem.

Základní parametry

2× mobilní dům, kapacita celkem dle typu (1 dům pro 2-4 osoby, 1 dům pro 2 osoby)

Rozměry cca 9-9,5 m délka × 3,3 m šířka, plocha cca 30-32 m<sup>2</sup> / kus

Hmotnost cca 7-8 tun / kus

Balkon u jednoho z domů

Panoramatická střecha

Podlahové vytápění

Klimatizace  
Vyhřívání WC  
Elektrické závěsy  
Vstupní zámek na kód nebo kartu

U jednoho domu projekční plátno místo závěsu u okna  
Kompletní elektro 220 V + proudový chránič  
Připravené rozvody vody a odpadu, koupelna (sprcha, WC, umyvadlo)

\* přeprava na váš pozemek nebo zahradu na standardním návěsu (šířka  $\geq 3$  m) instalace pomocí jeřábu (doporučeno  $\geq 25$  t)

\* připraveno na napojení vody/kanalizace/elektřiny

\* nabízíme možnost pomoci s logistikou a instalací dle domluvy

Cena je uvedena za kus. Zvýhodněná cena při koupi obou domů.