

Prodej bytu 1+kk v Jirkově, ul. Studentská

Studentská, 43111, Jirkov



Neuvedeno

za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

Klimešová Lenka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	19 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderně rekonstruovaný byt o dispozici 1+kk v osobním vlastnictví, nacházející se ve 2. patře bytového domu v ulici Studentská 1261 v Jirkově. Byt o výměře 19 m² prochází kompletní rekonstrukcí, díky které nabízí komfortní a bezstarostné bydlení bez nutnosti dalších investic. Rekonstrukce bude dokončena do 30.6., kdy budou spuštěny i prohlídky. Součástí rekonstrukce je nová koupelna se sanitou a moderní kuchyňská linka, které dodávají bytu svěží a současný vzhled. Díky promyšlenému uspořádání prostoru je byt ideální volbou pro jednotlivce, studenty či mladý pár hledající vlastní útulné bydlení. Nemovitost zároveň představuje zajímavou investiční příležitost. Menší byty v této lokalitě jsou dlouhodobě vyhledávané nájemníky, což zajišťuje stabilní poptávku po pronájmu a potenciál pravidelného výnosu. Pokud hledáte startovací bydlení bez starostí nebo investici s perspektivou, tento byt rozhodně stojí za vaši pozornost. Pro více informací prosím kontaktujte makléře.