

Pěkný byt 3+kk 54 m² v Židenicích na ul. Kaleckého 21

Kaleckého, Brno-Židenice, Brno



21 000 Kč
za měsíc

+ 400 Kč/1 os. voda a energie se přepisují (elektrina a plyn)



Vyřizuje

Petr Vyskočil

GSM: 420734799446

E-mail:

petr.vyskocil@century21.cz

Z

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: C - Úsporná

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 54 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Sklep: 2 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem 3+kk 54 m² v Židenicích na ul. Kaleckého 21.

Byt je volný od 1.8.2026.

Byt má velikost 54 m² a dispozici 3+kk, nabízí obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem, který je vybavený vestavěnými spotřebiči (lednice, myčka, vaří se na plyn, elektrická trouba, digestoř), dále dvě ložnice, koupelnu s vanou s plynovým kotlem a samostatná toaleta. Byt se pronajímá nezařízený, vytápění vlastním plynovým kotlem. V blízkosti domu zastávka MHD a veškerá občanská vybavenost.

Možnost parkování v podzemních garážích 2 500 Kč měsíčně.

K nájmu se účtují zálohové platby za vodu ve výši 400 Kč/ 1 os/měsíc. Dále nájemník platí zálohy na elektřinu a plyn (cca 3000 Kč), které budou převedeny na nájemníka. Majitel požaduje dva nájemy a služby jako kauci (42 800 Kč). Provize pro RK je jeden nájem + 21% DPH (25 410 Kč).

Byt je vhodný pro singl, pár, spolubydlení nebo rodina s dítětem bez domácích mazlíčků.

Více informací u makléře Petra.