

Pronájem reprezentativních kanceláří, 202 m2, Vodičkova, Praha 1

Vodičkova, 11000, Praha 1, Praha



64 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Veronika Fialová**Tel.:** +420 606285312**GSM:** +420 606285312**E-mail:**veronika.fialova@qara.cz**Plocha kanceláří:** 152 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**Topení:** Ústřední - plynové**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Kanceláře**Doprava:** silnice; MHD**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem reprezentativních kanceláří včetně vlastního zázemí a balkónu s výhledem na Pražský hrad. Pět kanceláří o výměře 151,9m² + zázemí zahrnující chodbu, kuchyňku, toalety a další menší místnost, která je také využitelná jako kancelář o výměře 50,4 m² v srdci metropole v těsné blízkosti Václavského náměstí. Kanceláře jsou vybaveny klimatizací, žaluziemi, přípojkou na internet. Možnost umístění sídla společnosti. Nábytek na fotografiích není součástí pronájmu.

V budově jsou i další kanceláře k pronájmu. Všechny kanceláře jsou zpravidla vybaveny klimatizací, parketovou či vinylovou podlahou, žaluziemi, přípojkou na internet. Možnost propojení některých kanceláří.

V budově je recepce, ostraha, výtah.

Energie a služby: 25.000,00 Kč (el. energie, vytápění, ostraha 24/7, recepce, odpadky, výtah, úklid společných prostor, osvětlení společných prostor, voda, pojištění)

Kauce: 2x nájemné včetně poplatků, provize 1x nájemné

Energetická náročnost budovy D - méně úsporná

K dispozici od 01.09.2026.