

## Prodej chaty, 18 m<sup>2</sup> a zahrady 418 m<sup>2</sup>

Přetlucká, 10000, Praha 10, Praha



**2 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Michaela Güntherová,**  
**BA (Hons)**  
**GSM: 602 462 080**  
**E-mail:**  
[guntherova@reality11.cz](mailto:guntherova@reality11.cz)

**Zastavěná plocha:** 18 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 418 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Užitná plocha:** 18 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** cihlová

**Počet podlaží v objektu:** 1

**Elektrina:** Elektro - 400 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje k prodeji rekreační chatu umístěnou na vlastním pozemku o celkové výměře 418 m<sup>2</sup>, jenž se nachází ve vyhledávané lokalitě Prahy 10, a to v zahrádkářské kolonii ve Strašnicích. Chata je součástí bloku 4 chat, na zděných základech a je podsklepená. V suterénu tak je dostatek úložného prostoru pro veškeré potřebné vybavení. Dispozici chaty tvoří vstupní veranda a obytná místnost. Přístup k nemovitosti je zajištěn prostřednictvím přístupové cesty, k níž se váže spoluvlastnický podíl. Pozemek zahrady je rovinatý, se vzrostlou zelení, skleníkem i jezírkem. Aktuálně napojena na sezonní vodovodní řád, k dispozici též společná studna. Nově bude zaveden celoroční vodovod a kanalizace. Možnost umístění na pozemku zahradního domku, mobilního domku aj. Místo klidu v dostupné vzdálenosti MHD i veškeré občanské vybavenosti. Ev. číslo: 28307.