

Podnájem bytu 3+1/lodžie Praha 13 Stodůlky

Trávníčkova, Praha 13, Praha



26 000 Kč

za měsíc

poplatky 6.000,-Kč, kauce
1xnájem, provize 1xnájem



Legenda:
1 - obývací pokoj 18,8 m²
2 - ložnice 16,0 m²
3 - kuchyně s jídelnou 12,5 m²
4 - ložnice 12,8 m²
5 - pokoj 14,3 m²
6 - koupelna 2,7 m²
7 - toaleta 1 m²
8 - kána 1,8 m²
9 - hala 5,8 m²
10 - předstí 5,52 m²
Základní poplatky a služby zahrnutých
mimořádně v ceně nájmu.



Vyřizuje

Martin Srb

Tel.: 603 228 103

GSM: 777 651 161

E-mail: srb@findeo.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje podnájem zařízení bytu 3+1/lodžie ve Stodůlkách, v ulici Trávníčkova. Byt se nachází ve 4.patře s výtahem. Velikost bytu je 80 m² plus lodžie 7 m². Byt bude pronajímán zařízený - vybavení, které lze vidět na fotkách zůstane novému nájemci k užívání. Velkou výhodou bytu jsou úložné prostory přímo v bytě - velká předsíň, neprůchozí pokoje a samostatná kuchyně. Koupelna a toaleta jsou oddělené. Veškerá občanská vybavenost jako škola, školka, supermarket, restaurace či další služby jsou v pěší dostupnosti od domu. Metro B Luka je cca 100 m od domu. Uvedené poplatky se upravují podle počtu bydlících osob. V ceně nájmu je zahrnuta zálohová platba za elektřinu a plyn - pouze na vaření. Výše poplatků za služby je závislá na počtu bydlících osob v bytě. Jistotu - kauci, požaduje majitel ve výši jednoho měsíčního nájmu. Byt je volný od července 2026. Pro případné další informace k bytu, či jeho prohlídku, napište nebo zavolejte makléři.