

Prodej chaty, 41 m², Kolinec

34142, Kolinec



1 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Svobodová Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	41 m ²
Plocha parcely:	350 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce

Užitná plocha:	41 m ²
Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	1
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící objekt o užitné ploše 41 m² na pozemku o výměře 350 m² v klidné části obce Vlčkovice u Kolince. Nemovitost je v současné době vedena jako stavba občanského vybavení, přičemž dle vyjádření stavebního úřadu je možné její převedení na stavbu pro rodinnou rekreaci. Objekt disponuje dvěma místnostmi v jednom nadzemním podlaží a byl dlouhodobě využíván k rekreačním účelům. Nachází se v klidném prostředí obklopeném přírodou, které nabízí ideální podmínky pro odpočinek, turistiku i víkendové pobyty.

Zdrojem vody je obecní studna, k dispozici je chemické WC. Stavba je smíšené konstrukce a nachází se ve velmi dobrém technickém stavu.

Vlčkovice u Kolince leží v malebné krajině Pošumaví s dobrou dostupností do Kolince, Klatov i na Šumavu. Díky možnosti změny způsobu užívání na stavbu pro rodinnou rekreaci představuje nemovitost zajímavou příležitostí pro zájemce hledající vlastní rekreační zázemí v přírodě.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.