

OV 4+1 s balkonem, Valtická, Brno

Valtická, Brno-Vinohrady, Brno

**8 350 000 Kč**
za nemovitostVyřizuje
**Asistentka Brno Nejlepší
bydlení realitní spol.**
Tel.: +420731450091
GSM: +420736484900
E-mail:
brno@nejlepsibydeni.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme krásný a moderní byt 4+1 s balkonem, který se nachází na ulici Valtická v Brně - Vinohradech. Jedná se o panelový dům s výtahem, který prošel celkovou revitalizací včetně zateplení a nových výtahů. Tento byt o celkové ploše 81 m² (včetně 5 m² balkonu) se nachází ve 3. patře a prošel kompletní rekonstrukcí. Interiér tak působí velmi příjemně, moderně a vzdušně a nevyžaduje žádné další investice. K bytu náleží také sklep a společné prostory s kočárkárnou a sušárnou.

Tato nemovitost je ideální volbou pro rodinu, která hledá moderní bydlení s balkonem a neprůchozími pokoji, bez nutnosti dalších investic.