

Pronájem bytu 1+1 v Kamenickém Šenově

Pískovec I, 47114, Kamenický Šenov



8 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Natálie Azimová

Tel.: 603 853 637

GSM: +420 736 607 606

E-mail:

lilancz22@gmail.com

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	1970	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu slunný a teplý byt 1+1 o výměře 40 m².

Byt se nachází v 5. patře zatepleného panelového domu s výtahem.

Interiér bytu je ve velmi dobrém, pečlivě udržovaném stavu a připraven k okamžitému nastěhování. K příslušenství patří sklepní kóje a velkou výhodou je také společná lodžie na patře, kterou využívají pouze tři byty. Samotná lokalita na okraji města nabízí dokonalou rovnováhu mezi klidem a dostupností, dům je obklopen zelení a v těsné blízkosti se nachází příroda. Veškerá občanská vybavenost je přitom v pohodlné docházkové vzdálenosti, u domu je dostatek parkovacích míst a lokalita disponuje výbornou dopravní dostupností.

Finanční podmínky:

Měsíční nájemné: 8 500 Kč

Zálohy na služby: 2.715 Kč/měsíc

Energie: Elektřina bude převedena na nájemníka (platba dle skutečné spotřeby).

Vratná kauce: 17 000 Kč

Provize RK: 10 285 Kč (včetně DPH)

Byt je k dispozici od 1.7.2026.