

Prodej bytu 1+kk, Nové domovy, Kaplice

Nové domovy, 38241, Kaplice



1 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Proxima Reality

Tel.: 602 154 512

GSM: +420 602 154 512

E-mail:

info@proximareality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	22 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme ke koupi byt v osobním vlastnictví o dispozici 1+kk a celkové ploše 22,2 m², situovaný ve 2. patře bytového domu v klidné ulici Nové domovy v Kaplici. Jedná se o podkrovní byt vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak jako investiční příležitost.

Dispozice bytu: vstupní chodba, koupelna a obytný pokoj s kuchyňskou linkou.
K bytu nenáleží sklep.

Bytový dům má novou fasádu, plastová okna a rekonstruovanou střechu. Půdní prostory jsou zateplené. V domě není výtah.

Vytápění je řešeno elektrickým přímotopem, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler.
Měsíční příspěvek do fondu oprav činí 889 Kč.

Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s dostatkem zeleně a současně s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti. V bezprostřední blízkosti domu se nachází mateřská škola, základní škola je vzdálena přibližně 5 minut chůze. Parkování je možné přímo před domem.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléřku zakázky.