

Prodej podílu, id.1/4 domu 430 m² a pozemku, Praha 5 - Hlubočepy.

V násypu, 15200, Praha 5, Praha



6 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jana Skvirsky

Tel.: 736 679 205

GSM: +420 775 574 893

E-mail:

jana.skvirsky@housevip.cz

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | před rekonstrukcí | Počet podlaží v objektu: | 4 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 116 m ² |
| Užitná plocha: | 430 m ² | Plocha parcely: | 725 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | vlak; silnice; MHD |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej podílu id. 1/4 domu 430 m² a pozemku 725 m², v ulici V násypu, Praha 5 - Hlubočepy.

Atraktivní investiční příležitost pro zájemce o spoluvlastnictví nemovitosti. Tento podíl představuje čtvrtinu vlastnictví v činžovním domě, který obsahuje celkem čtyři byty.

Dům je vhodný k rekonstrukci, což umožňuje zvýšení jeho hodnoty a potenciální zhodnocení.

Nabízí se možnost spoluvlastníků podílet se na správě, využívání a rozvoji nemovitosti, například prostřednictvím

modernizace nebo pronájmu.

Ideální pro investory hledající stabilní výnosy z pronájmu nebo zájemce o rekonstrukci a další rozvoj nemovitosti v atraktivní lokalitě.

Doporučujeme.