

Prodej RD, Kolín II.

V Břízách, 28002, Kolín II, Kolín



25 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Radislav Babák

Tel.: 736 679 205

GSM: +420 777 769 581

E-mail:

babak.radek@housevip.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	177 m ²
Užitná plocha:	280 m ²	Plocha parcely:	1042 m ²
Plocha zahrady:	523 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji RD v Kolíně II.

Stavba je aktuálně kolaudovaná jako stavba občanského vybavení, protože v něm zatím působí soukromé sanatorium se zdravotnickou praxí.

Budova je o třech podlažích, s celkovou užitnou plochou 280 m².

Budova je po kompletní rekonstrukci.

Pozemek:

celková plocha pozemku je 1.042 m², z toho:

- zahrada o velikosti 523 m²,
- vnitřní parkoviště pro cca 5 vozidel o velikosti 170 m²,
- stavební pozemek 349 m²

- další parkovací místa, pro návštěvy, jsou k dispozici před objektem na ulici.

Doporučujeme.