

Pronájem bytu 2+1 s balkónem, 55 m², Hradec Králové - ul. Na Střezině.

Na Střezině, 50003, Hradec Králové



15 000 Kč
za měsíc

+ záloha na energie a služby 4000 Kč, kauce 20000 Kč, provize RK 15 000 Kč



Vyřizuje
Miroslav Vodehnal
Tel.: 608136975
GSM: 608136975
E-mail:
info@vodehnalreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a nově upravený byt o dispozici 2+1 a výměře

55 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží cihlového domu v oblíbené lokalitě Hradec Králové - Slezské Předměstí, ul. Na Střezině.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí - je nově vymalovaný, disponuje zrekonstruovanou koupelnou a je připraven k okamžitému nastěhování. Nabízí praktickou dispozici tvořenou kuchyní se spíží, dvěma samostatnými pokoji, koupelnou, samostatným WC, předsíní a komorou. Součástí bytu je také menší balkón. Byt se pronajímá nezařízený, což novému nájemci umožňuje zařídit si bydlení podle vlastních představ.

Okna jsou plastová se žaluziemi, vytápění je řešeno dálkově z Opatovic. Internet je do bytu zaveden, není však součástí nájmu. Sklep není k dispozici. Velkou předností je výborná občanská vybavenost v bezprostředním okolí - v docházkové vzdálenosti se nachází zastávka MHD, školy, školky, obchody i další služby. Parkování je možné zdarma přímo před domem.

Měsíční nájemné činí 15 000 Kč, zálohy na služby a energie 4 000 Kč (teplo, voda, elektřina a plyn - vše zúčtovatelné).

Vratná kauce je stanovena ve výši 20 000 Kč, provize realitní kanceláře činí jedno měsíční nájemné.

Byt je volný ihned a připravený k nastěhování. Preferujeme dlouhodobý pronájem a nájemníky bez domácích mazlíčků.

Pokud hledáte příjemné bydlení v klidné a vyhledávané části Hradce Králové s výbornou dostupností do centra, neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku.