

**Pronájem bytu 1+kk, Freyova, Vysočany, 19.900 Kč/měs, 33 m<sup>2</sup>**

Freyova, 19011, Praha 9, Praha

**19 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota Kč, náklady  
na bydlení 4000Kč,  
poplatek za podnájem

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	25	<b>Celková podlahová plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	montovaná	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k podnájmu světlý a velmi příjemný byt o dispozici 1+kk, který se nachází v 5. patře domu s výtahem. Přesněji se jedná o rezidenční budovu Eliška, kde je k dispozici ostražka a recepce. K bytu náleží také garážové parkovací stání a sklep, přičemž vše je již zahrnuto v ceně.

Byt je nevybavený a připravený k okamžitému nastěhování, což dává budoucím obyvatelům možnost zařídit si interiér přesně podle svého vkusu. Dispozičně byt nabízí prostornou hlavní obývací místnost s kuchyňskou linkou, která je zařízena spotřebiči (varná deska, mikrovlnná trouba). Z hlavního pokoje je vstup na balkon, na který se pohodlně vejde stůl se dvěma židlemi a zajistí vám tak klidný relax v letních měsících. Byt dále disponuje komorou a koupelnou, která je vybavena sprchovým koutem, pračkou a praktickou skříňkou pod umyvadlem. Chodba bytu je prostorná a nabízí další úložné prostory ve vestavné skříni.

Bydlení v Rezidenci Eliška v sobě spojuje dynamiku velkoměsta, maximální pohodlí a blízkost přírody. Vysočany jsou moderní, rychle se rozvíjející čtvrt, kde máte vše potřebné doslova pár kroků od domu. Stanice metra linky B Vysočanská je vzdálena pouhých 5 minut chůze a v těsné blízkosti je i vlakové nádraží. Hned vedle se nachází obchodní centrum NC Fénix a o něco dál Galerie Harfa, kde naleznete vše od lékáren přes supermarkety až po restaurace a fast foody.

Volný čas lze trávit v nedalekém parku Podviní a k příjemné procházce či jízdě na kole můžete využít cyklostezku podél potoka Rokytky.

Byt je k dispozici ihned.