

Prodej bytu 1+kk 17 m², OV, Praha 10 - Záběhlice, projekt ARABELA

U zákrutu, Praha 10, Praha



3 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Adam Průša

Tel.: 727 897 153

GSM: 727 897 153

E-mail:

aprusa@hvbreal.cz

Projekt Arabela
Investiční jednotky - ready to rent

Jednotka č. 1778/22

Podlahová plocha 17 m²

4. nezávislý podlaží

Účt. sml. nájemní platby v Kč

22.01	nájem	15,52
22.02	komunikační v. n. c.	0,96

Účtní plocha 16,58
Podlahová plocha 17

Ekologické investování

Dům po kompletní rekonstrukci
Jednotka po kompletní rekonstrukci
15 jednotek na prodej

V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu: +420 727 897 153



Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 17 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej byt 1+kk o velikosti 17 m² po kompletní rekonstrukci, osobní vlastnictví, lokalita Praha 10 - Záběhlice, projekt ARABELA. Dispozice: obytná místnost s kuchyňským koutem, dále koupelna se sprchovým koutem a WC.

Jednotka se nachází ve třetím patře domu, který prošel kompletní rekonstrukcí exteriéru i společných prostorů, a je v katastru nemovitostí vedená jako atelier. Vzhledem k vysoké poptávce po nájemních bytech, doporučujeme i jako zajímavou investiční příležitost (dlouhodobé či krátkodobé pronájmy). Lze financovat hypotečním úvěrem, který zajistíme bezplatně.

V okolí je kompletní občanská a kulturní vybavenost i výborná dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu. Jednotka č. 22.