

## Prodej rekreační chaty Tušimice

43201, Kadaň



**2 610 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK. . V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**David Ondřej****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Zastavěná plocha:** 148 m<sup>2</sup>**Plocha parcely:** 557 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 148 m<sup>2</sup>**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte únik od každodenního shonu? Nabízíme vám chatu v oblíbené chatové oblasti u Nechranické přehrady s přístupem k vodě. Lokalita potěší milovníky koupání, rybaření, plachtění i pohodových večerů s výhledem na hladinu. Chata je v udržovaném stavu a nabízí možnost okamžitého využívání, zároveň však poskytuje skvělý prostor pro rekonstrukci a úpravy dle vlastních představ. Přízemí disponuje sprchovým koutem a sklepem s dalším úložným prostorem. V prvním patře pak nalezneme hlavní obytný prostor, velkou prosklenou terasu, kuchyňku a suché WC. Podkroví pak nabízí dostatek místa pro přespání.

V objektu je zavedena sezónní pitná voda. Okolí nabízí klid, soukromí a příjemnou rekreační atmosféru po většinu roku. Ať už hledáte místo pro rodinnou rekreaci, nebo jen víkendové útoky z města, tato chata nabízí jedinečné spojení přírody, vody a možností aktivního odpočinku. Přijďte se přesvědčit osobně - podobných příležitostí u vody není mnoho. Více informací u makléře.