



CAPITAL TRUST

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 535

Pronájem světlého bytu 3+kk po kompletní rekonstrukci, 73 m², dvě lodžie, Praha 9 - Vysočany

Novovysočanská, 19000, Praha 9, Praha



29 900 Kč

za měsíc

plus zálohy na služby



CAPITAL TRUST

Vyřizuje

Call Centrum CAPITAL Trust, a.s

Tel.: 775560871

GSM: 775560871

E-mail:

assistant@cinzovnidomy.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: vlak; silnice; MHD; autobus

Elektrina: Elektro - 230 V

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 73 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Lodžie: 10 m²

Občanská vybavenost: Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb

Telekomunikace: Telefon; Internet

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 3+kk a celkové výměře 73 m² včetně dvou lodžií. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu v ulici Novovysočanská, Praha 9 - Vysočany.

Dispozici tvoří vstupní předsíň, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě samostatné ložnice, koupelna s moderním walk-in sprchovým koutem, samostatné WC a komora. Velkou výhodou jsou dvě lodžie, které poskytují příjemný prostor pro odpočinek.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní a komfortní bydlení. Součástí je nová kuchyňská linka vybavená myčkou nádobí, sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří. Koupelna i WC jsou nově zrekonstruované. Byt je dále vybaven moderními WiFi radiátory a bojlerem s možností vzdáleného ovládní, které umožňují pohodlnou regulaci vytápění a spotřeby energie.

Byt se pronajímá bez nábytku, což novému nájemci poskytuje možnost zařídit si interiér podle vlastních představ. V případě zájmu je vlastník připraven zajistit základní vybavení bytu po vzájemné dohodě. Fotografie s nábytkem jsou pouze ilustrativní a slouží jako vizualizace možného řešení interiéru.

Vysočany patří mezi oblíbené a dynamicky se rozvíjející části Prahy s výbornou občanskou vybaveností a dopravní dostupností. V bezprostřední blízkosti domu se nachází tramvajová zastávka Balabenka a stanice metra B - Českomoravská, odkud se pohodlně dostanete do centra města během několika minut. Nedaleko se nachází také železniční stanice Praha-Libeň.

V docházkové vzdálenosti najdete obchodní centrum Harfa s širokou nabídkou obchodů, restaurací, kaváren a služeb. V okolí je rovněž dostatek zeleně, sportovišť a možností pro aktivní trávení volného času.

Byt je ideální pro pár, rodinu i jednotlivce, kteří hledají moderní bydlení v lokalitě s výbornou dostupností do centra Prahy.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.