

## Prodej stavebního pozemku 1 610 m<sup>2</sup>, Strakonice, ul. Podsrpenská Strakonice



**3 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Martin Halgaš**

**GSM:** +420731502750

**E-mail:**

[martin.halgas@re-max.cz](mailto:martin.halgas@re-max.cz)

**Celková plocha:** 1 610 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Inženýrské sítě:** vodovod

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím ke koupi rovinatý stavební pozemek o výměře 1 610 m<sup>2</sup> v klidné části Strakonice, v ulici Podsrpenská.

Pozemek je dle územního plánu zařazen v ploše BI, bydlení individuální, která je určena zejména pro výstavbu rodinných domů. Nová zástavba má respektovat charakter okolní zástavby, maximální výška je stanovena na 2 nadzemní podlaží a podkroví.

Parcela má rovinatý charakter a nabízí hezký výhled do okolí. Díky své velikosti poskytuje dostatek prostoru nejen pro samotnou stavbu rodinného domu, ale také pro zahradu, parkování a další zázemí.

Inženýrské sítě jsou na hranici pozemku a příjezd je zajištěn. V případě zájmu je možné se domluvit také na spolupráci se sousedem, což může být praktické při řešení přípojek nebo dalších souvisejících úprav.

Jedná se o klidné místo vhodné pro výstavbu rodinného bydlení s dobrou dostupností do města.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě prosím kontaktujte.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.