

Prodej, byty/1+kk, 28 m², Vlhká, Brno, Brno-město [ID 86517]

Vlhká, Brno-střed, Brno



3 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

| | | | |
|------------------------------|--------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 1+kk | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 28 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 4 m ² |
| Umístění objektu: | centrum obce | Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+kk a celkové ploše 28 m², z čehož 24 m² tvoří podlahová plocha bytu a 4 m² sklepní kóje, situovaný nedaleko centra Brna. Díky své atraktivní poloze a výborné dostupnosti představuje ideální volbu jak pro vlastní bydlení, tak jako obchodní příležitost.

Hlavní obytná místnost nabízí příjemný a prakticky řešený prostor pro každodenní život. Díky světlým odstínům interiéru, velkému oknu a dostatku přirozeného světla působí byt vzdušně a útulně. Součástí pokoje je také kuchyňský kout, který poskytuje vše potřebné pro běžné fungování domácnosti.

K bytu náleží koupelna vybavená sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Součástí je také sklepní kóje, která poskytuje praktický úložný prostor navíc. Celá nemovitost je ve velmi dobrém stavu a připravena k okamžitému užívání bez nutnosti větších úprav.

Velkou výhodou je lokalita v blízkosti centra města, která nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost. V docházkové vzdálenosti se nachází obchody, restaurace, kavárny, zastávky MHD i další služby potřebné

pro pohodlný městský život.

Tento byt představuje zajímavou příležitost pro jednotlivce, studenty, páry i podnikatele hledající nemovitost ve vyhledávané části Brna s dlouhodobě vysokou poptávkou po nájemním bydlení.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.