

## Pronájem bytu 2+kk ve městě Žulová

Josefské náměstí, 79065, Žulová


**9 100 Kč**  
za měsíc

9100



Vyřizuje

**Kamil Filgas**
**Tel.:** +420 721140014

**GSM:** +420 721140014

**E-mail:**
[jesreal.kf@gmail.com](mailto:jesreal.kf@gmail.com)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Individuální	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace		

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele naše realitní kancelář Jesenická realitní nabízí k pronájmu prostorný zrekonstruovaný zateplený vybavený 2+KK byt o velikosti 75,7m<sup>2</sup> (pokoj s kuchyňským koutem 46,2m<sup>2</sup>, ložnice 10,61m<sup>2</sup>, předsiň a chodba 9,10m<sup>2</sup>, koupelna 4,80m<sup>2</sup> s pračkou a samostatným WC) v zatepleném cihlovém bytovém domě.

Byt, má zařízení KK se spíží, lednicí s mrazničkou, velkou linkou s odsavačem, sklokeramickou deskou, troubou, mikrovlnnou troubou a kávovarem, pračka. Je částečně zařízený nábytkem (vestavná skříň, velká šatní skříň, jídelní stůl, konferenční stolek).

Byt je situován v prvním podlaží s balkonem na chodbě, společná kolárna - kočárkárna. Dle dohody parkování na nádvoří, přístup do zahrady, případně možnost přivýdělnku - úklid, údržba zahrady, správcovství nebo správa bytových domů.

Nájem 9.100 Kč + energie (včetně internetu z datové zásuvky se satelitním příjmem, teplo, voda a elektřina v cenách dodavatelů dle spotřeby), kauce 3 nájem + 1 x nájem jako provize RK. K nastěhování srpen- září 2026.