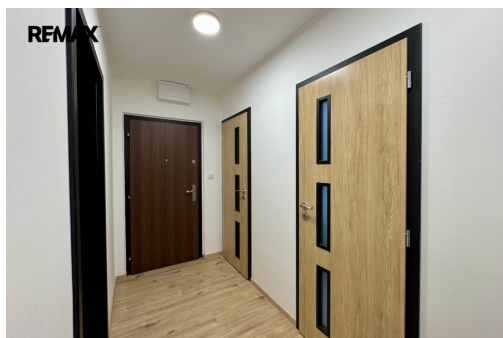
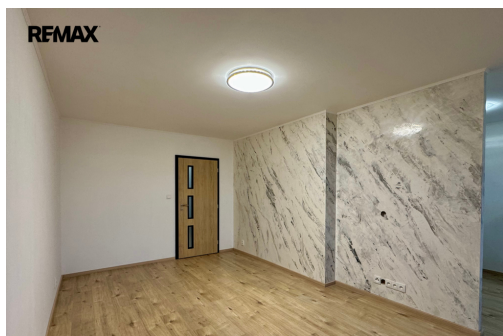


Pronájem bytu 3+1, Praha - Černý Most - ul. Vlčkova

Vlčkova, Praha 14, Praha



26 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Veronika Chlubna

Tel.: +420 224 247 291

GSM: +420608939940

E-mail:

veronika.chlubna@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	sídliště
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt 3+1 o velikosti 74 m², který se nachází v ulici Vlčkova, Praha - Černý Most.

Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj, dvě samostatné ložnice, kuchyň s moderní kuchyňskou linkou, koupelnu s vanou a pračkou, samostatné WC a praktickou technickou místnost/kumbál, ideální pro uskladnění věcí. Byt se nachází v klidném a udržovaném domě.

Lokalita poskytuje veškerou občanskou vybavenost - v blízkosti najdete obchody, restaurace, školu, školku i lékárnou. Skvělou dopravní dostupnost zajišťují pravidelné autobusové a vlakové spoje a také blízkost stanice metra. Okolí nabízí i příležitosti k relaxaci a aktivnímu trávení času, například v nedalekých parcích a zeleni.

- Nájemné: 26.000 Kč/měs.
- Poplatky: 7.000 Kč/měs.
- Vratná kauce: 52.000 Kč
- Provize RK: 31.460 Kč

Byt je volný od 1.7.2026.

Pokud máte zájem o prohlídku, neváhejte kontaktovat makléřku této nabídky. Těšíme se na Vás!
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.