

Prodej bytu 2+1, 72 m², Svitavy, ul. Felberova

Felberova, 56802, Svitavy



3 150 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Říha Vojtěch

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 9**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 72 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+1, 72 m², který představuje skvělou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak jako investici k pronájmu.

Byt se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě s výbornou dostupností a veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. V blízkosti naleznete obchody, restaurace, školu, školku i další služby, které zpříjemní každodenní život.

Dispozice bytu nabízí dva velké samostatné pokoje, kuchyň s jídelním koutem, koupelnu, samostatné WC a komoru. V minulých letech prošel byt rekonstrukcí zděného jádra, v rámci které byla modernizována koupelna, toaleta i kuchyňská linka. Díky tomu je byt ve velmi dobrém a udržovaném stavu.

K bytu náleží také balkon, který poskytuje příjemné místo k odpočinku s výhledem do zeleně a sklepní prostor pro uskladnění sezónních věcí či sportovního vybavení.

Velkou výhodou je, že byt je vyklizený a připravený k okamžitému užívání.

Ozvěte se a zajdeme společně na prohlídku.