

## 2+1, 2.NP, Stará Louka, centrum Karlových Var

Stará Louka, 36001, Karlovy Vary



**25 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Vít Čirik**

**Tel.:** 776686776

**GSM:** 776686776

**E-mail:**

[alfaestate@alfaestate.cz](mailto:alfaestate@alfaestate.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 55 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně vám nabízím pronájem stylového bytu na jedinečném místě s výhledem na řeku Teplá, v ulici Stará Louka. Bytová jednotka s dispozicí 2+1 sestává z předsíně, obývacího pokoje, samostatné ložnice, koupelny a kuchyně. Vybavení, které vidíte na fotografiích je součástí pronájmu a je plně k užívání. Dokonalý výhled zajistí balkon, který je součástí bytové jednotky. Dům je velmi udržovaný, disponuje výtahem. Měsíční nájmené činí 25.000,-Kč. Zálohy za služby a energie budou stanoveny dle počtu osob. Majitel požaduje vratnou jistinu 25.000,-Kč. Byt je volný k nastěhování, prohlídky jsou možné kdykoliv.