

Pronájem 2+1, Grohova, Brno

Grohova, Brno-střed, Brno



16 500 Kč

za měsíc

+ energie 5 000 Kč, kauce
16 500 Kč + provize Rk



Vyřizuje
**Monika Pitrochová -
recepce**

Tel.: 538 728 645

GSM: +420 538 728 645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Popis vybavení:	.	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele si Vám dovoluujeme nabídnout k pronájmu byt o dispozici 2+1 situovaný v cihlovém domě na ulici Grohova v městské části Brno-veveří.

Byt o celkové výměře 54 m² se nachází ve 4. nadzemním podlaží ze 7 v bytovém domě s výtahem. Součástí bytu je také balkon o ploše cca 1,5 m². Bytové jádro je zděné, koupelna je vybavena vanou a toaleta je samostatná. Dispozice nabízí jeden průchozí a jeden neprůchozí pokoj.

Byt se pronajímá částečně zařízený postel, šatní skříň. Kuchyně disponuje plynovým sporákem s troubou, lednicí s mrazákem, pračkou a jídelním stolem se dvěma židlemi. Ohřev teplé vody i vytápění jsou zajištěny centrálně.

Byt je volný ihned, přičemž pronájem je možný pouze do června 2027, kdy je v bytě plánována rekonstrukce. Díky této době pronájmu představuje byt ideální volbu především pro studenty hledající bydlení na dobu 1 semestru.

Celkové měsíční náklady činí 16.500 Kč nájemné + 5.000 Kč zálohy na služby. Vratná kauce je ve výši 16.500 Kč + provize RK

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Prohlídky jsou možné po předchozí telefonické dohodě.