



Pronájem novostavby bytu 1+kk (č. 4) s terasou, projekt Šrámkovka, ulice Fráni Šrámka

Fráni Šrámka, České Budějovice



14 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie cca 2.500,- + kauce 20.000,-



Vyřizuje

Lenka Michalová
(Klimešová)

Tel.: +420 777 814 103

GSM: +420 606 772 414

E-mail:

lenka.klimesova@hanzlikovareality.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Elektrina: Elektro - 230 V

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 41 m²

Stav objektu: novostavba

Umístění objektu: centrum obce

Voda: Vodovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zcela nový byt 1+kk (č. 4) s šatnou a velkou terasou, který se nachází v novostavbě bytového domu Šrámkovka v širším centru města a to v ulici Fráni Šrámka. Byt je dispozičně řešen jako 1+kk, nachází se ve 1. patře (2.NP, s výtahem), má výměru 41 m² + 9 m² terasa a skládá se z: před síně s šatnou (9,85 m²), koupelny se sprchovým koutem (5,02 m²) a prostorného obývacího pokoje s kuchyňskou linkou (26,79 m²) se vstupem na terasu (9,55 m²). Byt je orientovaný na jih, je klidný a světlý, vybaven je základním zařízením: kuchyňská linka se spotřebiči (indukční varná deska, trouba, digestoř, mikrovlnka, myčka, lednice s mrazákem), šatní skříň v pokoji, šatna v před síni a osvětlení ve všech místnostech. V celém bytě je podlahové vytápění, v oknech elektrické předokenní žaluzie. Parkování je zajištěno v přízemí domu, kde se nachází krytá stání, k bytu je možné pronajmout až 2 parkovací stání za částku 1.500,-Kč/místo/měsíc. K bytu náleží sklep (4,10 m²). Byt bude k dispozici ihned po domluvě.