

Pronájem světlého bytu 3+kk, 69 m², ul. Heyrovského, Sokolov

Heyrovského, 35601, Sokolov



12 400 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Michaela Sedláčková

Tel.: 723557000

GSM: 723557000

E-mail:

michaela@rk-sedlacek.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému světlý a velmi příjemný byt o dispozici 3+kk a celkové výměře 69 m², který se nachází ve 3. patře udržovaného cihlového domu bez výtahu v klidné části Sokolova, v ulici Heyrovského.

Byt nabízí praktické a vzdušné dispoziční řešení. Součástí jsou dva samostatné pokoje a prostorná kuchyně vybavená kuchyňskou linkou, elektrickou troubou, varnou deskou a myčkou nádobí. Koupelna disponuje vanou, sprchovým koutem a oknem pro přirozené větrání. Toaleta je samostatná. Samozřejmostí jsou plastová okna, která zajišťují dobrou tepelnou izolaci a přispívají k nižším provozním nákladům.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost. V blízkosti se nachází obchody, restaurace, školy, školky, zdravotnická zařízení i zastávky městské dopravy.

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 12.400 Kč/měsíc

Zálohy na služby: 5.626 Kč/měsíc (pro 2 osoby)

Elektřina bude převedena na nájemce

Kauce: 25.000 Kč

Provize realitní kanceláře: 12.000 Kč

Byt je k dispozici ihned a připraven k nastěhování.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je doložení pracovního poměru nebo jiného prokazatelného zdroje příjmů a předložení čistého výpisu z Centrální evidence exekucí. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce dle vlastních kritérií.