

Prodej, byty/3+1, 87 m², Abertamy [ID 85800]

Abertamy



6 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 87 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní horský apartmán 3+1 s výhledem na Plešivec | 87 m² | Abertamy, Krušné hory

Probouzet se s výhledem na zasněžené vrcholky hor, během pár minut stát na sjezdovce a večer si užívat ticho horské přírody u sklenky vína. Přesně takový pocit nabízí tento výjimečný apartmán v srdci Krušných hor.

Nabízíme k prodeji stylový a kompletně vybavený apartmán 3+1 o ploše 87 m², situovaný v klidné části Abertam, jen pár minut od skiareálu Plešivec. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží komorního horského domu, kde jsou na každém patře pouze dva apartmány – soukromí, klid a rodinná atmosféra jsou zde samozřejmostí.

Dominantou apartmánu je velký světlý obývací pokoj s nádherným panoramatickým výhledem na Plešivec, který se mění s každým ročním obdobím. Interiér je zařízen s citem pro detail, v moderním horském stylu, který kombinuje komfort, eleganci a praktičnost.

Dispozice nabízí:

prostorný obývací pokoj s jídelní částí,

plně vybavenou kuchyni,
dvě samostatné ložnice,
koupelnu,
praktickou komoru,
velkorysou vstupní chodbu.

Součástí prodeje jsou také dva sklepy. Jeden z nich je upraven jako lyžárna s elektrickým vysoušečem lyžařských bot – ideální zázemí pro milovníky zimních sportů. Komfort doplňuje vlastní parkovací stání přímo u domu.

Apartmán je ve výborném stavu, pečlivě udržovaný a připravený k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic. Dům prošel před 8 lety renovací a je zateplený.

Lokalita Abertamy a Plešivec patří mezi nejvyhledávanější horské destinace Krušných hor. V zimě oceníte blízkost sjezdovek, běžkařských tras i wellness resortů, v létě cyklostezky, turistiku a nádhernou krušnohorskou přírodu.

Díky celoroční atraktivitě oblasti je apartmán zároveň skvělou investiční příležitostí. Vzhledem k blízkosti lyžařských středisek jako je Plešivec, Klínovec, Boží dar, Neklid atd. je toto místo vyhledávané na krátkodobé pobyty. Na Booking měl apartmán hodnocení 9,2.

Pokud hledáte místo, kde se snoubí horská atmosféra, komfort moderního bydlení a výjimečná lokalita, právě jste ho našli.