

## Prodej bytu 2+1, ul. Slepá, Ostrava - Poruba

Slepá, Poruba, Ostrava



**3 800 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Denisa Blagová**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím Vám k prodeji byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 56 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví, nacházející se ve 3. nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu na ulici Slepá v žádané části Ostrava-Poruba.

Byt je v dobrém technickém stavu a nabízí možnost okamžitého užívání. Současně však poskytuje novému majiteli prostor pro drobné úpravy, jako je vymalování či modernizace některých prvků dle vlastních představ a vkusu. Díky své dispozici, atraktivní lokalitě a nízkým měsíčním nákladům je vhodný nejen k vlastnímu bydlení, ale také jako zajímavá investiční příležitost k pronájmu.

Velkou předností je vyhledávaná lokalita Ostrava-Poruba, která patří mezi nejoblíbenější městské části Ostravy. Nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - školy, školky, obchody, restaurace, zdravotní střediska i zastávky MHD. V okolí se nachází také dostatek zeleně, parků a možností pro sportovní i volnočasové aktivity.

Pokud hledáte byt s nízkými provozními náklady, výbornou dostupností služeb a potenciálem pro vlastní úpravy či investici, pak je tato nabídka určena právě Vám.

Pokud byste si byt chtěli prohlédnout, neváhejte nás kontaktovat a rádi s Vámi domluvíme termín prohlídky.

BO! spolu tvoříme příběhy..