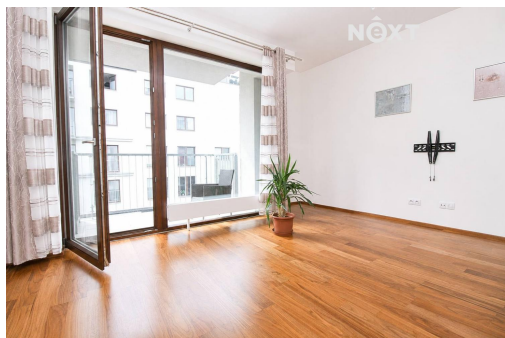
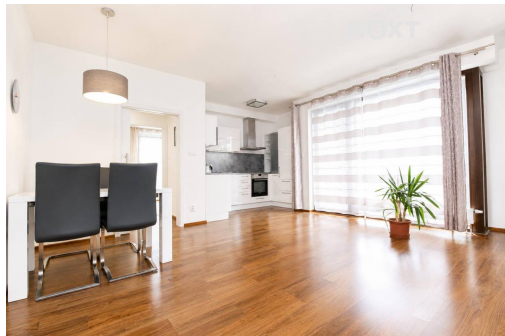


Pronájem byt 3+kk, 66m²

Učňovská, 19000, Praha 9, Praha



32 000 Kč
za měsíc

+ poplatky 5.500,-Kč za 2 osoby + elektřina 1000,-
Kauce 40.000 Kč + provize 1 nájem +DPH 21%



Vyřizuje

Ivana Petránková

Tel.: 725 173 088

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nový domov v Hrdlořezích, blízko přírodě a dobrou dostupností do centra? Nabízíme pronájem elegantního bytu 3+kk v novostavbě s výměrou 66m² + 5.4m² balkon, vnitřní garážové stání a sklep.

Byt se nachází ve 2. patře (3. NP). Orientace bytu jih a západ. Jednotka disponuje prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem a balkonem, dvěma ložnicemi, koupelnou s toaletou a samostatnou toaletou. Vybavení - vestavěné skříně v ložnici a na chodbě, kompletně vybavená kuchyňská linka se spotřebiči, stůl se židlemi. Podlahy - v pokojích je plovoucí, na chodbě, toaletě a koupelně je dlažba.

Nájem: 32.000 Kč + poplatky 5.500 Kč + elektřina 1000,-
Kauce: 40.000 Kč
Nastěhování: IHNEDE

V okolí je kompletní občanská vybavenost. Dům se nachází pouze několik metrů od přírodního parku Smetanka, který nabízí nespočet volnočasových aktivit. Ve vzdálenosti 300 m od domu je hypermarket Kaufland. Ve stejné vzdálenosti se nachází stanice MHD Spojovací, což zajišťuje perfektní spojení do centra Prahy (Václavské náměstí 22 minut). Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás pro další informace a dohodnutí termínu prohlídky. Ráda.

Vás osobně přesvědčím o výjimečnosti této skvělé nemovitosti. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118530.