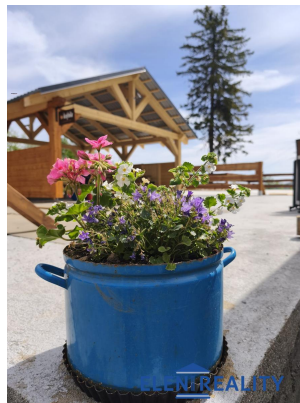


Prodej investiční nemovitosti - dvou pozemků (442 m²) na výjimečném místě v Petrovicích u Bruntálu

79384, Petrovice



2 700 000 Kč
za nemovitost

+ provize RK



Vyřizuje

**Eleni Zrnečková
Vaničková**

Tel.: +420 725686816

GSM: +420 725686816

E-mail:

elenireality@seznam.cz

Celková plocha: 442 m²
Doprava: silnice

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Vyjimečný pozemek je takový, který nabízí unikátní vlastnosti : ideální lokalitu, specifické využití, dobrou polohu, potenciál nebo vzácné atributy. Jsou místa, která nabízí investiční příležitost nebo prostor pro jedinečný projekt. Jedno takové místo, mám nově v nabíce! Nedaleko rozhledny Biskupská kupa, vedle hřebenové cesty vedoucí z vrcholu hory na jih, k nejvyššímu bodu silnice spojující Zlaté Hory s Petrovicemi se v minulosti nacházela Petrova bouda. A právě místo, na kterém původně stála je předmětem prodeje. Nabízíme dva výjimečné pozemky (zastavěná plocha a nádvoří - zbořeníště) o výměře 151 a 291 m² v obci Petrovice ve Slezsku, okr. Bruntál. Až k pozemkům je vybudována úplně nová asfaltová komunikace (dokončení prosinec 2025) Pozemek se nachází v nadmořské výšce 700 m, v těsné blízkosti turistické trasy na Biskupskou kupu. Lokalita tohoto pozemku je jedním z jeho nejvýraznějších atributů. Biskupská kupa je známá svým půvabem a krásnými výhledy do okolí. Na pozemku nyní nová betonová deska s masivním dřevěným zastřešením s posezením, napojeno na elektřinu a vodu ze studny. V tuto chvíli využíváno jako útočiště pro turisty s možností rychlého občerstvení v pojízdném karavanu. Velký potenciál nabízí možnost přístavby v souladu s regulativy územního plánu (viz fotogalerie).. Máte-li podnikatelského ducha a nápady, tak vězte, že toto není jenom pozemek! Je to příležitost! Je to prostor pro realizaci vlastního projektu s maximální variabilitou. Nepromeškejte tuto ojedinělou příležitost!. Zavolejte mi a já vám ráda poskytnu bližší info přímo na místě. Volejte Eleni po 13 té hod.