

Prodej bytu 2+1, 54,7 m², Vokovice

Angolská, 16000, Praha 6, Praha



8 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marek Raatz

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+1 v klidné části Praha 6 - Vokovice, ve vzdálenosti pouhých 2 minut pěšky od stanice metra Bořislavka (linka A). Byt se nachází v bytovém domě s výtahem a disponuje vlastním sklepem a prostornou lodží, která nabízí příjemné venkovní zázemí. Součástí domu je rovněž kočárkárna, což ocení zejména rodiny s malými dětmi. Dispozice je funkční a prostorná, vhodná pro rodiny i jednotlivce.

Nemovitost je v původním, dobře udržovaném stavu - nevyžaduje okamžitou rekonstrukci, ale zároveň skýtá zajímavý potenciál pro vlastní úpravu dle individuálních představ. Součástí inzerátu jsou proto vizualizace zobrazující možný vzhled po případné rekonstrukci a snímky zachycující reálný aktuální stav bytu. Vizualizace slouží jako inspirace - přesný rozsah a podobu případných úprav si volí kupující zcela dle vlastního uvážení.

Lokalita Vokovic nabízí výbornou občanskou vybavenost, zeleň i skvělou dopravní dostupnost do centra města. Jedná

se o ideální volbu pro ty, kteří hledají klidné bydlení v žádané části Prahy 6 s rychlým spojením do centra města.